

COMPARATIVA DE  
DESPESES MENSUALS

**FIDEM, S.L.**  
*centre de negocis*

Per a realitzar la comparativa prendrem com a "Sistema Tradicional" el lloguer d'una oficina independent de aprox 70m2, la qual haurem de condicionar per al seu ús. En aquesta oficina volem disposar de:

- Una recepció moblada per a secretària / recepcionista.

Un despatx moblat per a dos usuaris, amb instal·lacions de llum, aire condicionat, xarxa i telefonia.

- Una sala de reunions per a atendre visites, xerrades, cursos, etc.
- WC (home – dona)

**DESPESA PRIMERA INSTAL·LACIÓ A FIDEM : 0€**

<b>DESPESES MENSUALS</b>		
<b>Concepte</b>	<b>Sistema Tradicional/mes</b>	<b>FIDEM/mes</b>
Lloguer oficina (aprox. 20 m2*6€/m2)	120€	120€
Lloguer resta serveis comuns (Sala, Office y WC aprox. 50m2*6€/m2)	300€	205€
Cost Recepcionista/ Telefonista	1000 €	135€
Llum	100€	0€
Telefonia – Fibra Óptica	50€	0€
Assegurança	35 €	0€
Neteja mensual	60 €	0€
Despeses de comunitat i serveis comuns	50 €	0€
Manteniment : aire condicionat / instal·lacions, etc...	20 €	0€
<b>Total Despesa Mensual</b>	<b>1.735 €</b>	<b>460€</b>

**A** **FIDEM, S.L.** **460,00€**  
*centre de negocis*

**!!! MOLT IMPORTANT !!!**

Despatx exterior exclusiu per a la seva empresa. A tot això se li hauria d'afegir els avantatges de poder disposar de serveis tals com: Obert tots els dies laborables de 8:30H a 19H per a recepció de trucades i paqueteria. Accés a les instal·lacions durant els 365 dies de l'any les 24 hores. Tot això fa que la comparativa es decanti cap a l'ús del nostre Centre de Negocis.

**AVDA. CERDANYOLA, 75-77 1ª. PLTA. – [recepcion@fidembc.com](mailto:recepcion@fidembc.com) – Tel. 93.675.07.61**  
**08172 - SANT CUGAT DEL VALLES (BARCELONA)**